**Информационное сообщение о проведении аукциона**

 На основании постановления администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области от 04 сентября 2013 г. № 2618 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка» администрация городского округа город Михайловка, выступающая продавцом и организатором аукциона, сообщает о проведении **«08» октября 2013 г.** торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Кадастровый номер, адрес участка, Волгоградская обл., г. Михайловка | Площадь участка, м² | Срок аренды | Разрешенное использование | Начальный размер арендной платы, руб. в год | «Шаг аукциона», руб. | Размер задатка, руб. |
| 1 | 34:37:010103:137Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир обл. Волгоградская, г.Михайловка, земельный участок с кадастровым номером 34:37:010103:3. Участок находится примерно в 15 м от ориентира по направлению на юго-восток. | 4000 + 22 | 5 лет | Под строительство промышленной базы | 33 200 | 1500 | 6 640 |
| 2 | 34:37:010315:205обл. Волгоградская, г.Михайловка, 0 м на северо-запад от участка с кадастровым номером 34:37:010315:204.  | 6997 + 29 | 5 лет | Под строительство промышленной базы (загрузка, разгрузка, ремонт и стоянка грузового транспорта) | 77 500 | 3800 | 15 500 |
| 3 | 34:37:010134:121обл. Волгоградская, г.Михайловка, 0 м на юго-запад от земельного участка с кадастровым номером 34:37:010214:117 | 300 + 6 | 5 лет | Под строительство гаража для грузового транспорта | 21 500 | 1000 | 4 300 |

\*Договором аренды, заключаемым с победителем аукциона, предусмотрено ежемесячное внесение 1/12 годовой арендной платы.

Предварительные Технические условия подключения объектов:

Лот №1:

- на водоснабжение:

Нет технической возможности подключения проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации.

- на газоснабжение:

ОАО «Михайловкамежрайгаз» имеет техническую возможность газоснабжения объекта: «Производственная база» по адресу: 60м по направлению на юго-восток от земельного участка с кадастровым номером 34:37:010103:3 (в районе ГК «Дальний») по ул.Объездная г.Михайловка от подземного газопровода высокого давления Д=500мм в районе ГК «Дальний».

Для получения технических условий присоединение (условия подключения) объекта газификации к газораспределительным сетям заказчику необходимо выполнить и представить в адрес ОАО «Михайловкамежрайгаз»:

1.Заявление от заказчика на имя исполнительного директора ОАО «Михайловкамежрайгаз».

2.Наименование лица, направившего запрос, его месторасположение и почтовый адрес.

3. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос.

4. Правоустанавливающие документы на земельный участок.

5. Информацию о разрешенном использовании земельного участка.

6. Топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями). С указанием точки подключения к газопроводу.

7. Информацию о сроках строительства и ввода в эксплуатацию строящего объекта.

8. Информацию о планируемом объеме транспортировки газа (млн. куб. м/год) и максимальном часовом расходе газа (тыс. куб. м/ч).

9. Разрешение на использование газа в качестве топлива (топливный режим).

10. Согласование ОАО «Газпром» на использование природного газа (в случае необходимости).

11. Разрешение от собственника газопровода на право выдачи технических условий на присоединение газораспределительной организации.

Лот № 2:

- на водоснабжение:

1. Подключение проектируемой промышленной базы по ул.Тишанская на земельном участке с кадастровым номером 34:37:010315 к городским сетям водопровода возможно от водопровода Д-300 мм по ул.Совхозная.

2. Свободный напор воды в водопроводной сети на указанном участке составляет 2,4 атм.

Окончательные УП (условия подключения) к сетям инженерно-технического обеспечения необходимо получить в МУП «МВКХ» застройщику (владельцу) выигравшему на условиях конкурса.

Срок действия ТУ - 2 года.

- на газоснабжение:

ОАО «Михайловкамежрайгаз» имеет техническую возможность газоснабжения объекта: «Промышленная база» по адресу: ул.Тишанская на земельном участке с кадастровым номером 34:37:010315 г.Михайловка, Волгоградская обл. от подземного газопровода среднего давления Ду=150 по ул.Тишанская.

Для получения технических условий присоединение (условия подключения) объекта газификации к газораспределительным сетям заказчику необходимо выполнить и представить в адрес ОАО «Михайловкамежрайгаз»:

1.Заявление от заказчика на имя исполнительного директора ОАО «Михайловкамежрайгаз».

2.Наименование лица, направившего запрос, его месторасположение и почтовый адрес.

3. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос.

4. Правоустанавливающие документы на земельный участок.

5. Информацию о разрешенном использовании земельного участка.

6. Топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями). С указанием точки подключения к газопроводу.

7. Информацию о сроках строительства и ввода в эксплуатацию строящего объекта.

8. Информацию о планируемом объеме транспортировки газа (млн. куб. м/год) и максимальном часовом расходе газа (тыс. куб. м/ч).

9. Разрешение на использование газа в качестве топлива (топливный режим).

10. Согласование ОАО «Газпром» на использование природного газа (в случае необходимости).

11. Разрешение от собственника газопровода на право выдачи технических условий на присоединение газораспределительной организации.

Лот № 3:

- на водоснабжение:

1. Подключение проектируемого здания гаража для грузового автотранспорта на земельном участке г.Михайловка напротив земельного участка с кадастровым номером 34:37:010134:116 (район производственных баз по ул.Дзержинского) к городским сетям водопровода возможно при строительстве уличного водопровода по ул.Тургеневская.

2. Свободный напор воды в водопроводной сети на указанном участке составляет 2,3 атм.

Окончательные УП (условия подключения) к сетям инженерно-технического обеспечения необходимо получить в МУП «МВКХ» застройщику (владельцу) выигравшему на условиях конкурса.

Срок действия ТУ - 2 года.

- на газоснабжение:

ОАО «Михайловкамежрайгаз» имеет техническую возможность газоснабжения объекта: «Гаража для грузового автотранспорта» по адресу: Волгоградская область, г.Михайловка напротив земельного участка с кадастровым номером 34:37:010134:116 (район производственных баз по ул.Дзержинского) от подземного газопровода среднего давления Д=300 по ул.Тургеневская.

Для получения технических условий присоединение (условия подключения) объекта газификации к газораспределительным сетям заказчику необходимо выполнить и представить в адрес ОАО «Михайловкамежрайгаз»:

1.Заявление от заказчика на имя исполнительного директора ОАО «Михайловкамежрайгаз».

2.Наименование лица, направившего запрос, его месторасположение и почтовый адрес.

3. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос.

4. Правоустанавливающие документы на земельный участок.

5. Информацию о разрешенном использовании земельного участка.

6. Топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями). С указанием точки подключения к газопроводу.

7. Информацию о сроках строительства и ввода в эксплуатацию строящего объекта.

8. Информацию о планируемом объеме транспортировки газа (млн. куб. м/год) и максимальном часовом расходе газа (тыс. куб. м/ч).

9. Разрешение на использование газа в качестве топлива (топливный режим).

10. Согласование ОАО «Газпром» на использование природного газа (в случае необходимости).

11. Разрешение от собственника газопровода на право выдачи технических условий на присоединение газораспределительной организации.

Обременения и ограничения в отношении земельных участков не установлены.

Осмотр земельных участков проводится в течение рабочего дня, следующего за днем получения отделом земельных отношений администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области письменного заявления заинтересованного лица об осмотре земельного участка. Место нахождения отдела земельных отношений: Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Мира, 65, каб. № 53.

Затраты организатора торгов на формирование земельного участка и проведение аукциона (межевание, проведение оценки):

Лот №1: 8 538 руб.

Лот № 2: 10 538,60 руб.

Лот № 3: 8 000 руб.

Суммы задатков перечисляются по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Волгоградской области (администрация городского округа город Михайловка) р/счет40302810400003000544, ИНН 3437500793, КПП 343701001

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Волгоградской области (г. Волгоград), БИК 041806001 ОКАТО 18 420 000 000

 Назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

В случае если участник торгов не будет признан победителем аукциона, организатор торгов обеспечивает возвращение задатка на расчетный (лицевой) счет участника, указанный им в заявке на участие в аукционе, в течение трех дней после подведения итогов аукциона.

Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложения о размере арендной платы.

Организатор торгов, которым выступает администрация городского округа город Михайловка, может отказаться от проведения торгов в любое время, но не позднее, чем за три рабочих дня до наступления даты их проведения.

Заявки для участия в аукционе принимаются в письменной форме с даты опубликования настоящего информационного сообщения по 04 октября 2013 г. (до 17.00 часов) включительно. Определение участников аукциона состоится 07 октября 2013 г. в 14.30 часов. Аукцион состоится 08 октября 2013 г. в 14 часов 30 минут.

Место приема заявок: г. Михайловка Волгоградской области, ул. Мира, 65, каб. 53. Место определения участников аукциона и подведения его итогов: г. Михайловка Волгоградской области, ул. Обороны, 42 а.

**Документы, представляемые для участия в аукционе:**

* заявка по форме, утвержденной организатором торгов;
* платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах права.
* при подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность.
* юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента).
* опись представленных документов.

Заявка и опись представленных документов оформляются в двух экземплярах.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Один претендент имеет право подать только одну заявку (по каждому из лотов) на участие в торгах. Заявка, поступившая по истечении срока приема, вместе с документами, указанными в описи, на которой делается пометка об отказе в принятии документов, в тот же день возвращаются претенденту или его представителю под расписку.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до окончания срока подачи заявок, при этом письменно уведомив организатора торгов. Задаток претенденту, отозвавшему заявку, возвращается организатором торгов в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

**Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:**

- представлен неполный перечень документов, указанный в информационном сообщении, либо оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным на совершение данных действий;

- не подтверждено поступление задатка в установленный срок на расчетный счет, указанный в извещении о проведении торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер арендной платы. В течение пяти дней после даты подписания протокола о результатах торгов с победителем торгов заключается договор аренды земельного участка.

 Дополнительные сведения о форме документов, представляемых для участия в торгах, условиях проведения торгов и определения победителя, условиях договора о задатке и договора аренды, можно получить в отделе земельных отношений администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области (Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Мира, 65, каб. 53).

Контактный телефон: (84463)4-13-32.

ДОГОВОР

## НА АРЕНДУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(ФОРМА)

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Администрация городского округа город Михайловка Волгоградской области в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем “Арендодатель“, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный (расположенное) по месту жительства (нахождения) в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, девствующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем “Арендатор“, с другой стороны, на основании постановления администрации городского округа от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

* 1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в пользование на условиях аренды на срок лет с момента подписания настоящего договора земельный участок (далее именуется – Участок), из категории земель населенных пунктов, имеющий площадь \_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в границах, указанных на прилагаемом Плане земельного участка, разрешенное использование – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Приведенное описание разрешенного использования Участка является окончательным.

1.2. Арендатор осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его характеристиками, правовым режимом земель и не имеет претензий к его состоянию.

1.3 Арендатор в пределах срока договора аренды земельного участка вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив с письменного согласия Арендодателя.

1.4 Участок может быть предоставлен в субаренду только с письменного согласия Арендодателя.

1.5 Земельный участок имеет следующие обременения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Ограничения использования и обременения участка, установленные до заключения Договора, сохраняются вплоть до их прекращения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1 По итогам аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка Арендатор обязуются вносить арендную плату за право пользования участком в размере: \_\_\_\_\_\_ руб. в год / 12 месяцев = \_\_\_\_\_ рублей в месяц. Задаток, внесенный Арендатором при подаче заявки для участия в аукционе по приобретению права аренды Участка в размере \_\_\_\_\_ рублей, поступает в зачет платежей арендной платы по настоящему договору.

Размер арендной платы может быть пересмотрен арендодателем в одностороннем порядке в случае установления или изменения оценочных зон, кадастровой стоимости земельных участков, коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за земельные участки, льгот по ее уплате в соответствии с решениями органов государственной власти Российской Федерации, Волгоградской области и органов местного самоуправления путем направления Арендатору письменного уведомления.

2.2 Перечисление арендной платы производится ежемесячно равными долями в течение каждого расчетного периода, за текущий месяц - до 10-го числа текущего месяца, на счет № 40101810300000010003 Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Волгоградской области, г. Волгоград, ИНН 3437500793, КПП 343701001, БИК 041806001, Получатель УФК по Волгоградской области (администрация городского округа город Михайловка), ОКАТО 18420000000 с указанием назначения платежа и кода бюджетной классификации 752 111 05012 04 0000 120.

2.3 В случае неуплаты арендной платы в установленный Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования, установленной Центральным Банком Российской Федерации на момент возникновения задолженности, от суммы неуплаты за каждый день просрочки.

2.4 Неиспользование участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ.

3.1 Арендодатель имеет ПРАВО:

- досрочно расторгнуть Договор, направив не менее чем за 30 календарных дней уведомление Арендатору о намерении расторгнуть Договор в случаях: использования участка с нарушением условий Договора, не внесения арендной платы более двух раз в течение установленного Договором срока, не использования участка в течение трех лет, изменения Арендатором разрешенного использования земельного участка, указанного в настоящем договоре;

- вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения и уточнения в случае внесения таковых в действующее законодательство или нормативные правовые акты, регулирующие использование земель;

- осуществлять контроль за использованием и охраной земли, предоставленной в аренду;

- на возмещение убытков, включая упущенную выгоду, причиненных ухудшением качества арендованных земель в результате деятельности Арендатора;

- требовать выполнения Арендатором всех условий Договора;

- на одностороннее изменение размера арендной платы путем направления уведомления в адрес Арендатора.

3.2 Арендодатель ОБЯЗАН:

 - выполнять в полном объеме все условия Договора;

 - передать Арендатору участок в состоянии, соответствующем условиям Договора;

- не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора, земельному законодательству Российской Федерации и Волгоградской области;

- возмещать Арендатору убытки в установленном законодательством порядке в случаях, связанных с необходимостью изъятия участка для государственных или муниципальных нужд.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1 Арендатор имеет ПРАВО:

- использовать участок в соответствии с целью и условиями договора;

- на продление в преимущественном порядке Договора на согласованных сторонами условиях по письменному заявлению Арендатора, переданному Арендодателю не позднее, чем за 30 календарных дней до истечения строка Договора;

- производить с согласия Арендодателя улучшение участка;

- возводить на земельном участке с письменного согласия Арендодателя здания, сооружения и иные объекты недвижимости;

- - досрочно расторгнуть Договор, направив уведомление Арендодателю не менее чем за 30 календарных дней. Этим правом Арендатор может воспользоваться в случае отсутствия на участке объектов недвижимости и (или) временных сооружений.

4.2 Арендатор ОБЯЗАН:

- в течение десяти дней с момента подписания настоящего договора возместить на безвозмездной основе организатору торгов по продаже права аренды Участка затраты, связанные с его формированием и предоставить Арендодателю копии платежных документов об оплате следующих сумм:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей – возмещение затрат на проведение оценки рыночной стоимости права аренды Участка;

- зарегистрировать Договор в установленном законом порядке в органе по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и представить копии документов о государственной регистрации Арендодателю;

- использовать участок в соответствии с целью и условиями Договора;

- выполнять в полном объеме все условия Договора;

- своевременно в соответствии с Договором вносить арендную плату;

- не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению территории поселения;

 - после окончания срока действия Договора передать участок Арендодателю;

 - обеспечивать Арендодателю, органам государственного контроля за использованием и охраной земель свободный доступ на участок;

 - выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и так далее и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

- в случае изменения адреса или иных реквизитов в 10-дневный срок направить письменное уведомление Арендодателю;

- не нарушать права других землепользователей;

- не препятствовать лицам, осуществляющим на основании соответствующих решений уполномоченных органов власти геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие исследования и изыскания, в проведении этих работ;

- исполнять иные обязанности, вытекающие из арендных отношений.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1 В случае неисполнения одной из сторон должным образом обязательств по Договору другая сторона направляет письменное уведомление о нарушении обязательств.

В случае не устранения нарушения в течение 30 календарных дней с момента получения уведомления о нем, соответствующая сторона имеет право обратиться в суд, Арбитражный суд Волгоградской области. Нарушение, которое может быть устранено в оговоренные сторонами сроки, не влечет за собой расторжения Договора.

5.2 За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующем законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

6. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА.

Изменения (дополнения и поправки) к Договору подписываются обеими сторонами (кроме пункта 3.1 Договора) и являются неотъемлемой его частью.

7. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

7.1 Договор на аренду земельного участка может быть расторгнут Арендодателем в одностороннем порядке в случае заключения Арендатором сделки на объект недвижимости, расположенный на данном участке, с третьим лицом.

7.2 Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в любой другой срок по соглашению сторон.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА.

8.1 Реорганизация Арендодателя или Арендатора, а также перемена собственника участка не является основанием для расторжения Договора.

8.2 Арендатор не вправе требовать компенсации за проведенные без согласия Арендодателя улучшения участка.

8.3 Договор составлен на четырех листах в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписанные тексты Договора и приложений к нему хранятся по одному экземпляру у Арендодателя, Арендатора и регистрирующей организации.

Подписи сторон:

В администрацию городского округа город Михайловка Волгоградской области

ЗАЯВКА

на участие в торгах по продаже земельных участков и права на заключение договора аренды земельного участка

1. Заявитель

полное наименование (Ф. И. О. для физических лиц), адрес, телефон заявителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Изучив данные информационного сообщения о проведении аукциона, ознакомившись с Порядком организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков и условиями договора аренды земельного участка, заявитель согласен участвовать в аукционе и приобрести земельный участок (право на заключение договора аренды земельного участка), расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (адрес, кадастровый номер предмета торгов)

площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м².

3. В случае победы в аукционе заявитель принимает на себя обязательства:

3.1. Подписать протокол о результатах аукциона в день его проведения.

3.2. В течение 5-ти дней после даты подписания протокола о результатах торгов заключить договор купли продажи (аренды) земельного участка, и оплатить стоимость затрат, связанных с формированием земельного участка и проведением аукциона в установленном порядке.

4. Счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка в случае, если претендент не станет победителем торгов:

Индекс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Город\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_д.\_\_\_\_\_\_\_\_кв.\_\_\_\_

Тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование банка заявителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный счет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кор. сч.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

л/сч\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Получатель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей внесен «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, номер платежного документа)

К заявке прилагаются документы согласно описи (Приложение № 1).

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата и время приемки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Регистрационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявку принял \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение к Заявке на участие в торгах

# ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Предмет торгов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Количество листов |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Подпись заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Рег. номер заявки \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дата и время приема \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заявку принял \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_